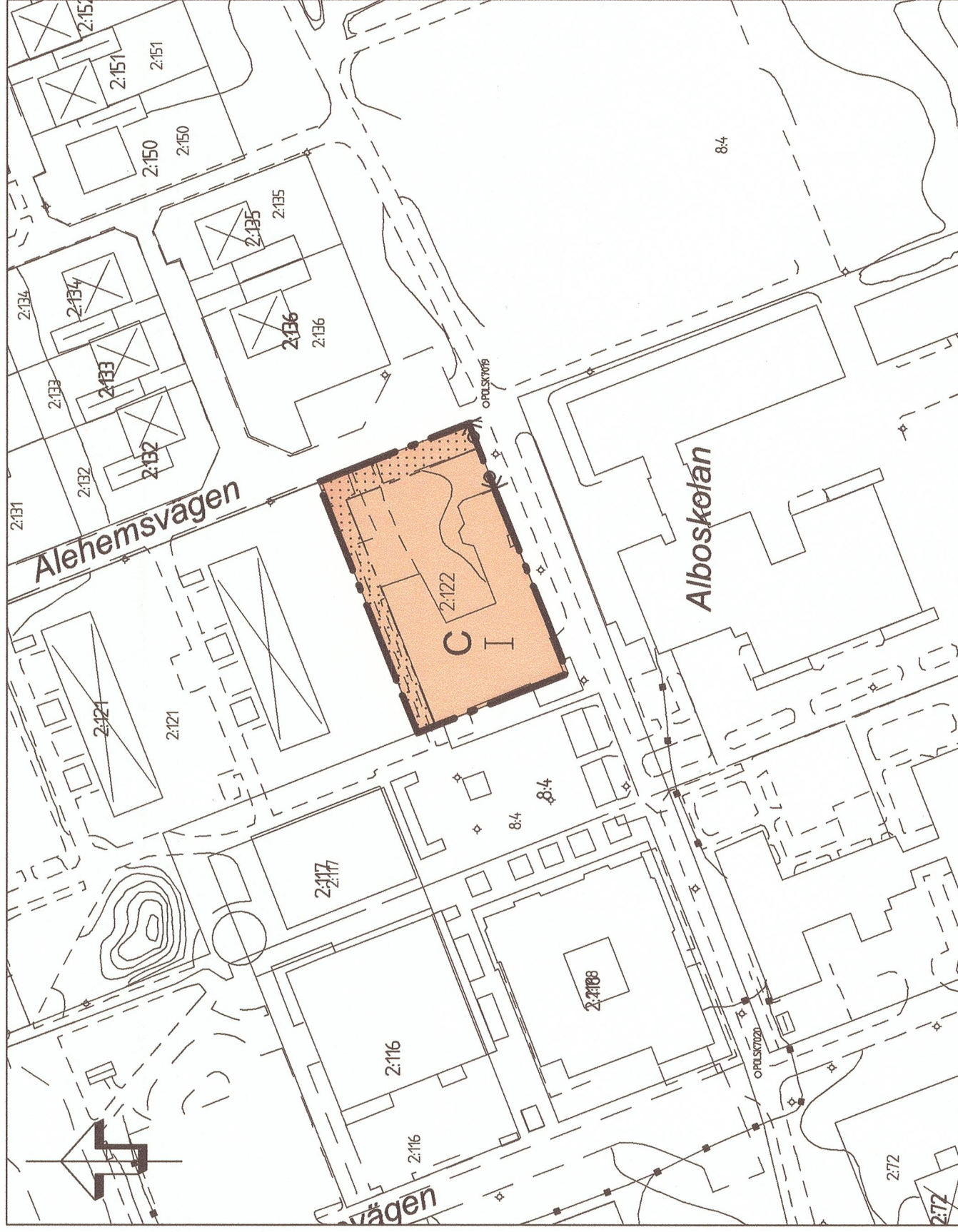
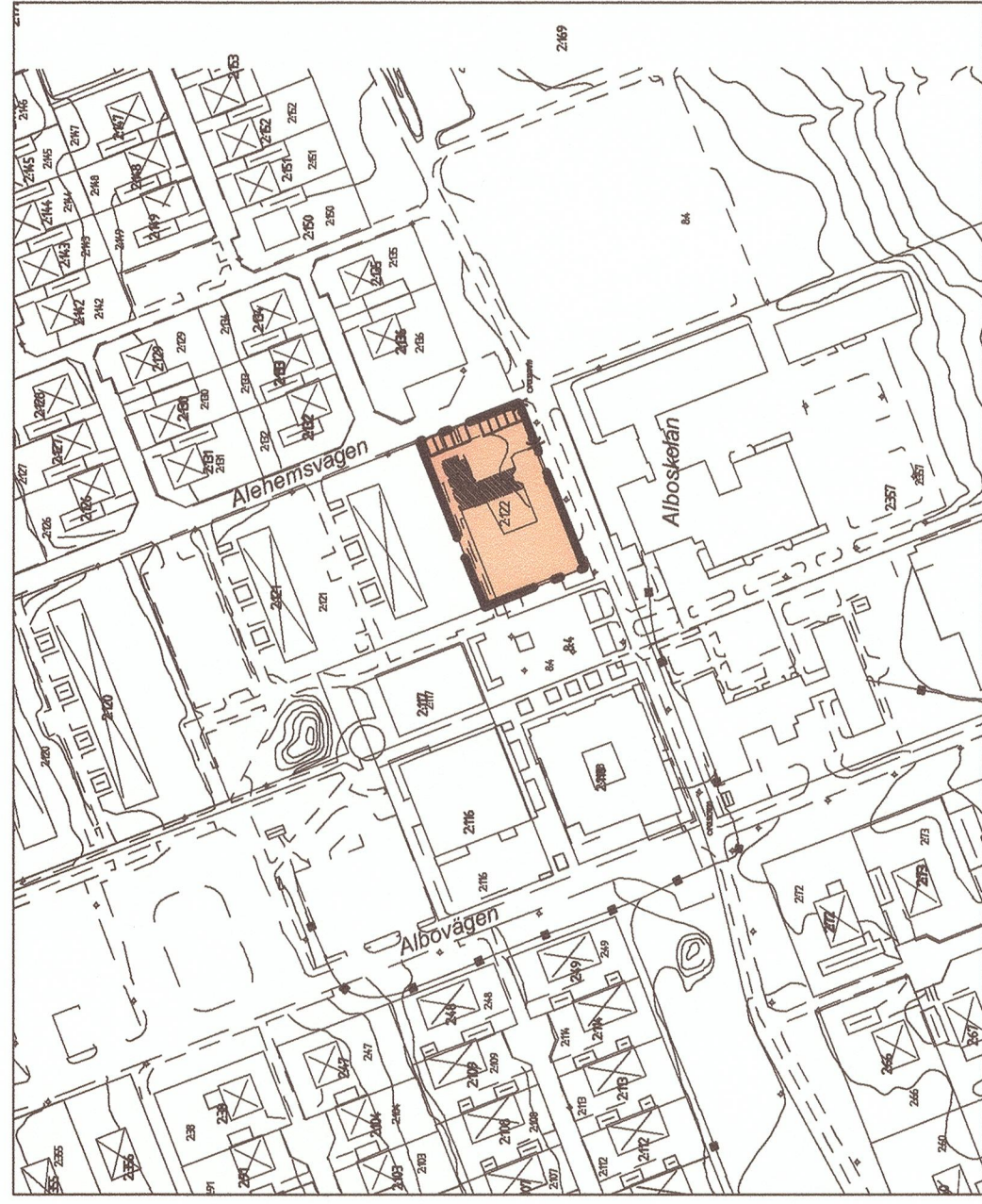


PLANKARTA



Skala 1:1000

ILLUSTRATION



Skala 1:2000

GRUNDARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer
- Redovisade
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Stenmur
- Står
- Väg
- Färrmärra
- Galla
- Kanistien
- Järnvägsspår
- Valländrag
- Beck
- Dike
- Ägskapsgräns
- Lövskog
- Barrskog
- Berg i dagen
- Nivåkurvor
- Ettledning
- Strandlinje
- Runnalspunkt
- Formline

Grundcartan (digital) upprättad 2004-04-01 av Ale kommun, Västerhelen. Koordinatsystem i plan och höjd: Götalands, måtklass 1. Fastighetsredovisningen härför, s. 111, april 2004.

Hans Örn

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Plangräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartermark

- C Församlingshem/Samlingslokal

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

Största byggnadsarea är 650 kvm

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- ← • • • • → Ulfart får inte användas

Kommunens energiplan, antagen av kommunfullmäktige i november 2001, skall vara styrande vid val av uppvärmningssystem i fastigheter.

Grundläggning ska utföras i enlighet med geoteknisk undersökning, GF Konsult AB 2005-04-15.

Alla befintliga och nyttkomna byggnader skall anslutas till av tekniska förvaltningen godkända lösningar för dagvatten, ren- och spillvatten.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I Byggnaden får uppföras i högst en våning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

- - - - - Illustrationslinje
- ▨ Föreslagen tillbyggnad

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
- illustration
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- geoteknisk undersökning



ALE KOMMUN

Enkelt planförfarande

DETALJPLAN FÖR

SKEPPLANDA FÖRSAMLINGSHEM

Skepplanda 2:122

Ale kommun, Västra Götalands län

Mjö- och byggförvaltningen
2005-04-25

Maria Bergqvist
Förvaltningschef/Statsarkitekt

Karin Gustafsson
Planarkitekt

Beslutsdatum

2005-06-22

Ansvarig

Lagkraftvårare

2005-07-25