

UPPLYSNINGAR

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

1:22	Fastighetsgräns
1:22	Registernr. för fastighet
1:22	Väg
1:22	Gångväg
1:22	Staket
1:22	Stödmur
1:22	Stenmur
1:22	Häck
1:22	Bef. byggnader
1:22	Nivåkurvor
1:22	Vegetationsgräns
1:22	Berg i dagen
1:22	Rutnätspunkt
1:22	Stolpe
1:22	Avvägd höjd

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur kommunens primärkartverk i september 1990. I plan och höjd: Göteborgs. Mätklass: II
Fastighetsredovisningen hänförs till september 1990

Hans Örn, mätningssingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedansstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Gräns för planområdet
—	Användningsgräns
—	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

GENOMFART

Kvartermark

B

Bostäder. Mindre verksamhet kan tillåtas efter Bygg- och miljönämndens prövning, dock ej livsmedelsförsäljning.

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas, balkonger och uteplatser får glassas in.

MARKENS ANORDNANDE

träd

parkering

Utfart

Utfart får inte anordnas

Utfart

Utfart får inte anordnas

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

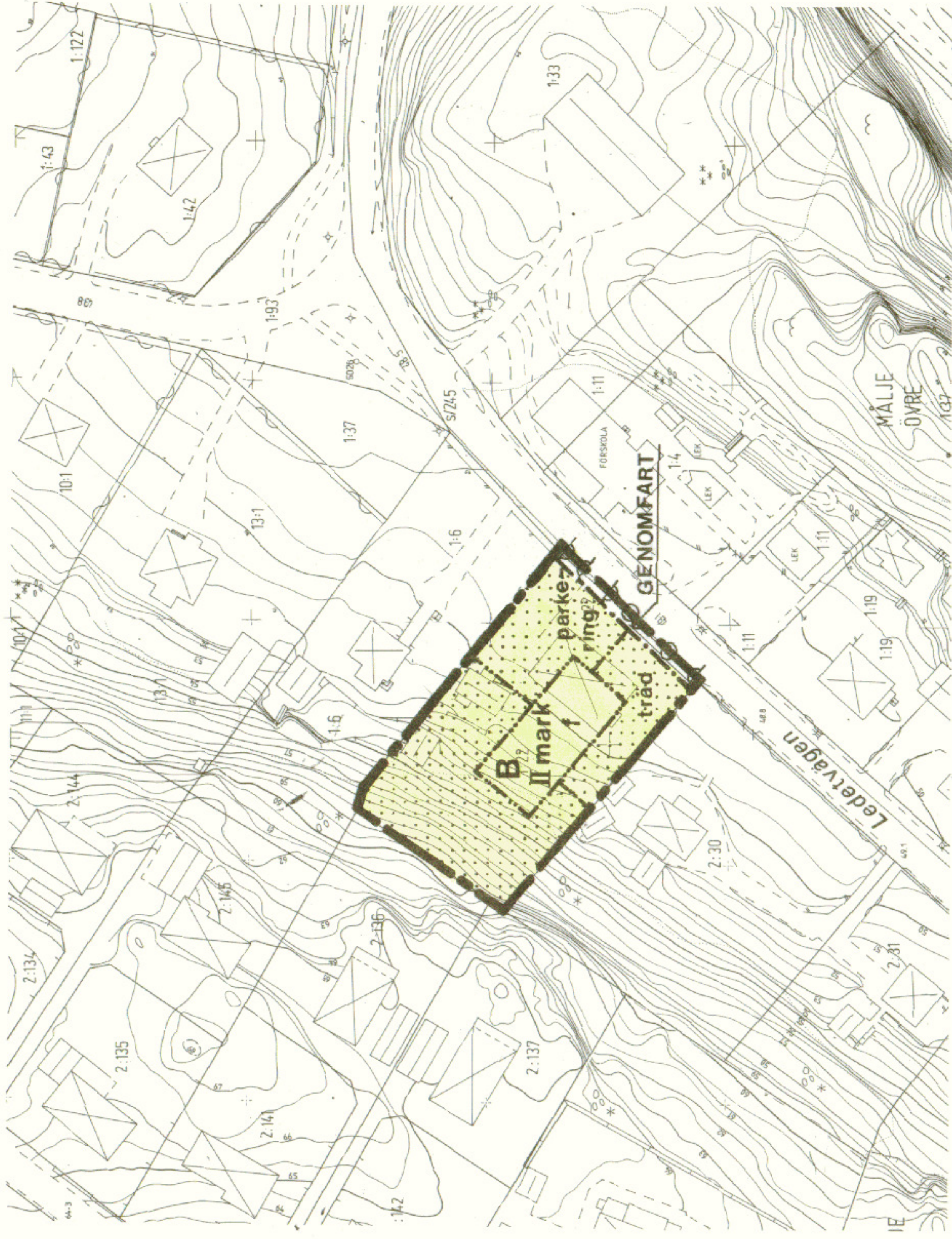
Utfart

Utfart

Utfart

Utfart

Utfart



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA skala 1:400

PLANHANDLINGARNA BESTÅR AV

- plankarta med bestämmelser (denna handling)

Till planen hör

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- geoteknisk utredning

BESLUT

Godkänd av Bygg- och miljönämnden 1991-06-27
Antagen av KF 1991-08-26
Laga kraft 1992-03-11

Utförande
Högsta antal våningar
Lägenheterna skall ha egen entré från marken

f
Färgsättningen skall anpassas till äldre, befintlig bebyggelse. Taket skall ha tegelröda takpannor och isolerad takfot. Fasaden skall ha balanserad fönstersättning på gavlarna. Eventuella burspråk skall ha vinkelräta sidor och släta tak, likt falsad plåt eller papp.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft

Annan huvudman

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

DETALJPLAN FÖR MÅLJE 1:22

FLERBOSTADSHUS VID LEDETVÄGEN

I ALAFORS, ALE KOMMUN, ÄLVSBORGS LÄN

UPPRÄTTAD 1991-04-11, AV

GF-ARKITEKTER, SAMHÄLLSPLANERING

Nilsolof Lilja Inger Axbrink

Nilsolof Lilja, Arkitekt SAR Inger Axbrink, Arkitekt SAR

SKALA 1:1000

0 50 100 m