

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanskrivna beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- H-GATA: Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA: Gata som ingår i lokalnätet
- PARK: Anlägg park
- GC-VÄG: Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- B: Bostäder
- P: Parkering
- S: Daghem

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+ 0,0 Föreskriven höjd över nollplan

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med urhus eller garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I: Högsta antal våningar, högsta byggnadshöjd är 4,5 meter
- II: Högsta antal våningar, högsta byggnadshöjd är 6,0 meter
- 01: Hiss behövs inte anordnas i befintliga byggnader

Byggnadsteknik

Byggnads- och terrasseringsarbeten skall utföras enligt anvisningar i geoteknisk utredning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2000-12-31
Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

Illustrationer

- Illustrationsslinje
- Illustrationstext

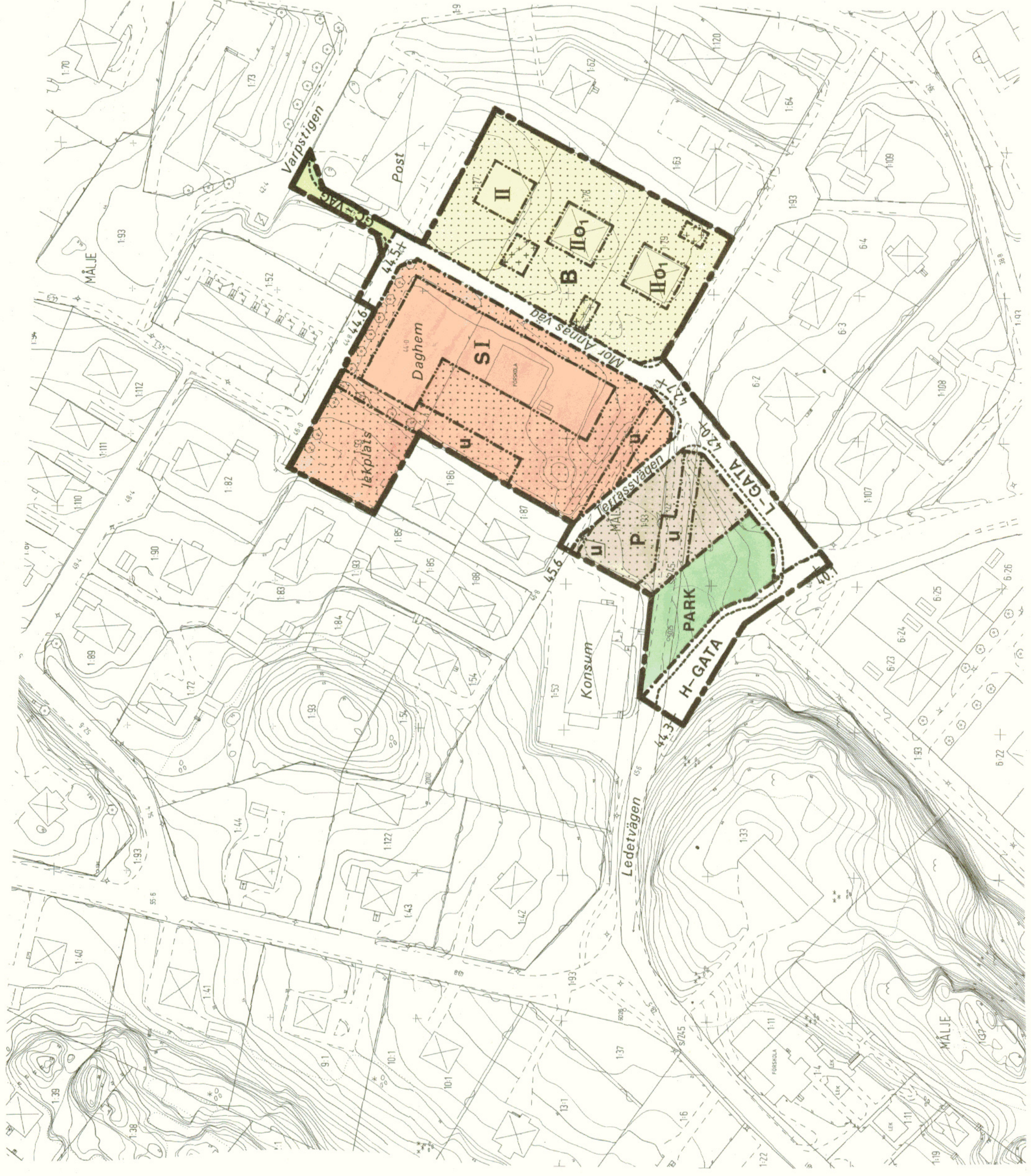
UPPLYSNINGAR

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

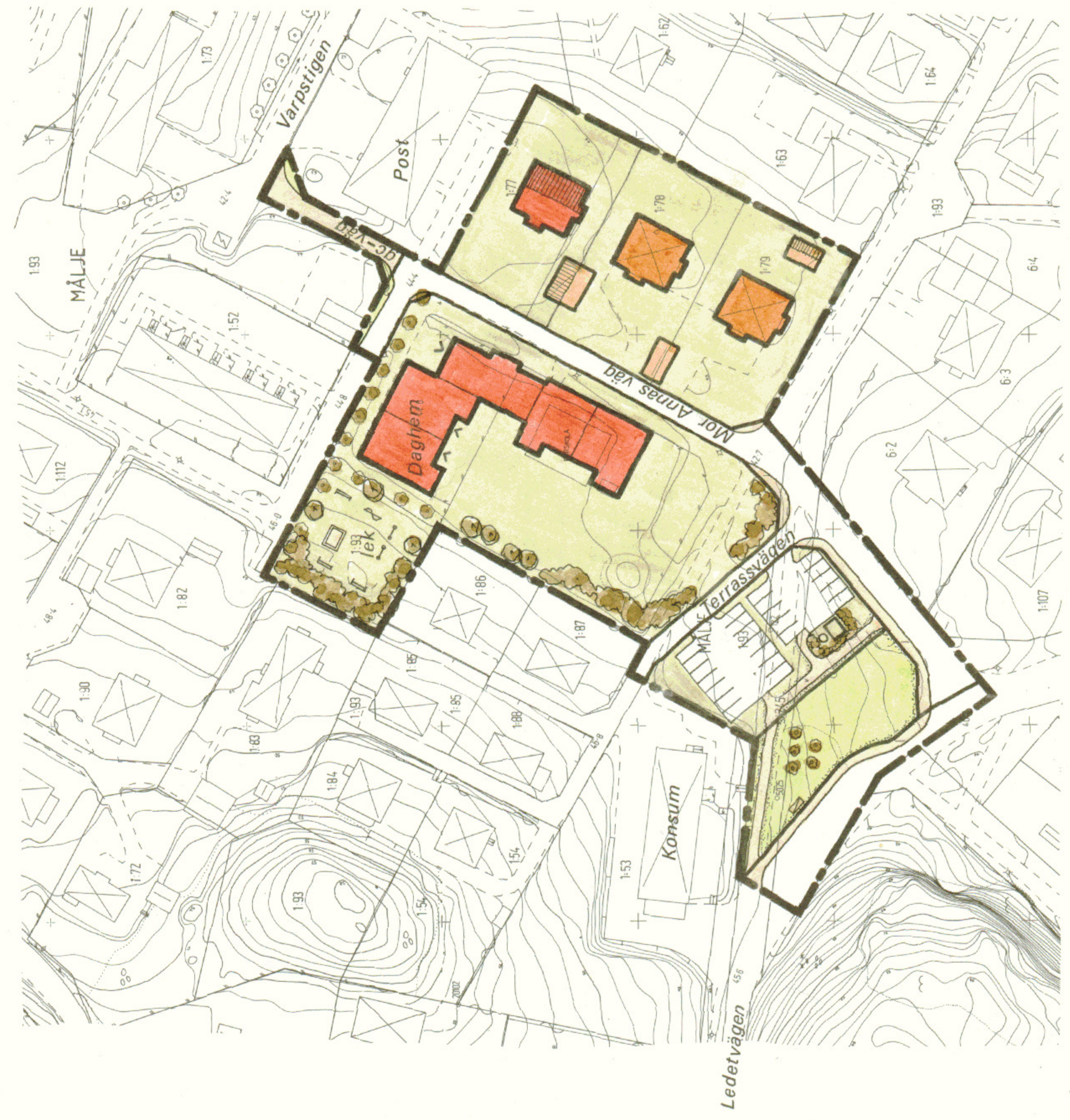
- 1:78 Registernummer s/245
- Väg
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Trappa
- Träd
- Nivåkurvor
- Bef. byggnader
- Transformatorbyggnad
- Berg i dagen
- Vegetationsgräns
- Bart-, resp. lövskog
- Polygonpunkt
- Rufnätspunkt
- Avvägd höjd

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur kommunens primärkartverk i september 1989. I plan och höjd: Göteborgs. Märklass: II
Fastighetsredovisningen hänförs sig till september 1989

Nore Eriksson, distriktsplanmätare



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA

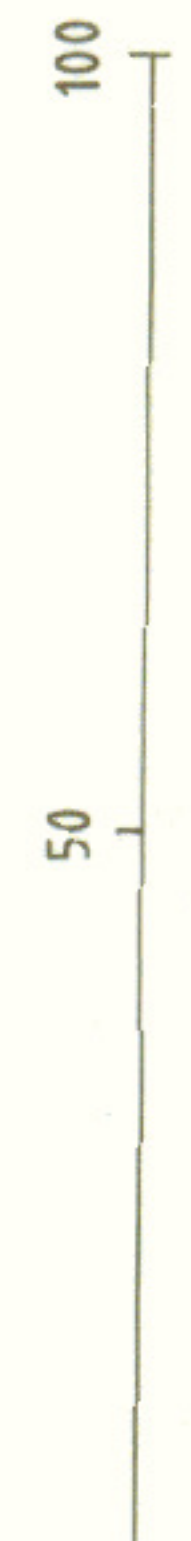
TERRASSVÄGEN

DETALJPLAN FÖR ALAFORS, ALE KOMMUN

UPPRÄTTAD I SEPTEMBER 1989 AV GF-ARKITEKTER, SAMHÄLLSPLANERING

Ummant Dahlberg
Lennart Dahlberg, Arkitekt SAR

SKALA 1:1000



HANDLINGARNA BESTÅR AV

- plankarta med bestämmelser och illustrationskarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Dessutom finns

- samsöredsredogörelse
- fastighetsförteckning
- geoteknisk undersökning

BESLUT

- Godkänd av 1990-01-11
- Bygg- och miljönämnden
- Antagen av KF 1990-02-26
- Laga kraft 1990-03-28