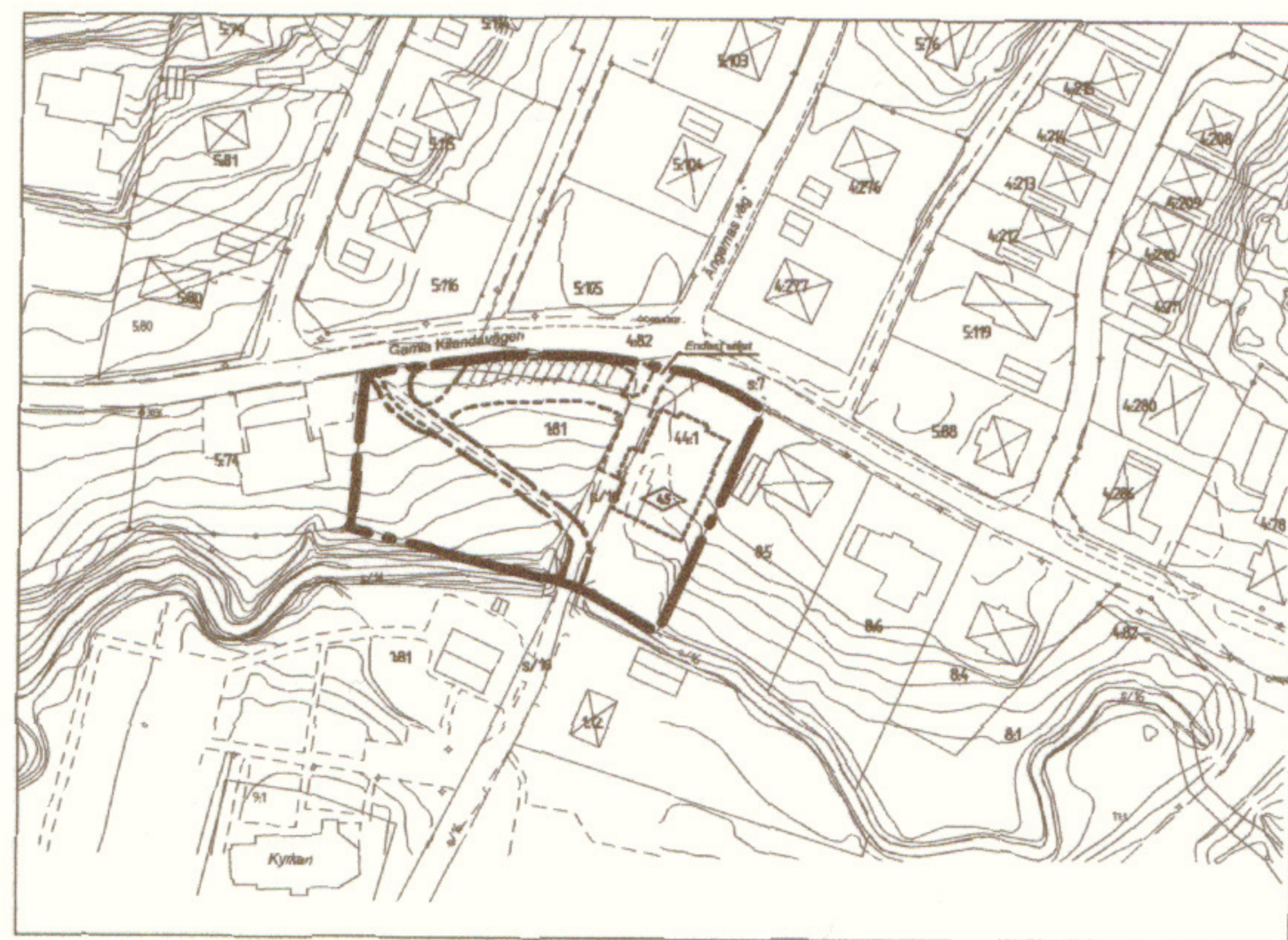
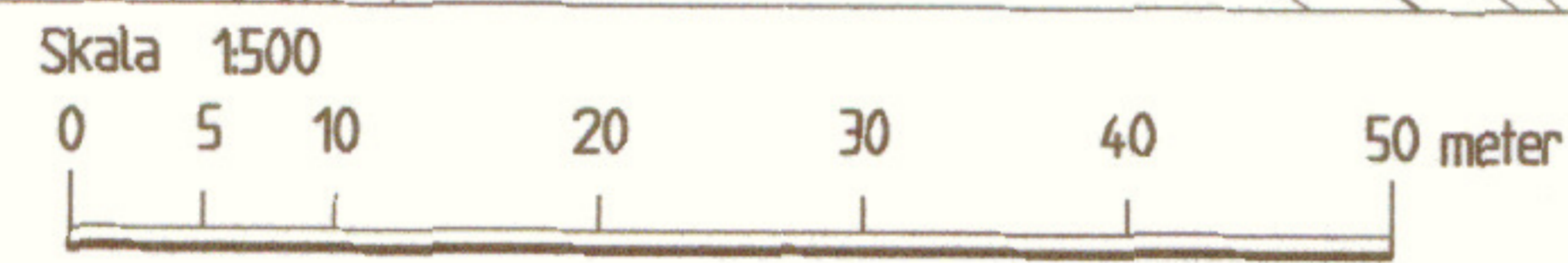


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- 0000, Q Fastighetsbeteckning
- ▭ Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Stenmur
- Slänt
- Väg
- Gångstig
- Gata
- Kantsten
- Järnvägsspår
- Vattendrag
- Bäck
- Dike
- Agostagegräns
- Lövskog
- Barrskog
- Träd
- Berg i dagen
- Nivåkurvor
- Elledning
- Strandlinje
- Riktningssymbol
- Förrämningspunkt

Grundkartan (digital) upprättad 2004-03-10 av ALE kommun, Mästerhelena. Koordinatsystem i plan och höjd Göteborgs, måttklass II. Fastighetsredovisningen hänförs till mars 2004.

Hans Örn



Skala 1:2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- C Församlingshem / förskola

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n₁ Inga ytterligare belastningar får påföras

Stor hänsyn ska tas till Hällstamsbäckens ravinområde och reproduktionsmöjligheten till fisk.

Inga markarbeten i närheten av bäcken eller avverkning av träd tillåts utan geoteknisk översyn.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

4.5 Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

Illustrationer

- Stängsel
- Illustrationlinje
- Gamla Kilandavägen Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - geoteknisk undersökning, PM
 - MKB - checklista
 - fastighetsförteckning
 - särskilt utlåtande

ALE KOMMUN		Enkelt planförfarande	
DETALJPLAN FÖR församlingshem inom Nödinge 44:1, Gamla Kilandavägen 17		Beslufsdatum In godkännande	
ALE kommun, Västra Götalands län		Antagande 2004-10-13 Lagsiffrans 2004-11-17	
Miljö- och byggförvaltningen 2004-06-10, kompletterad 2004-10-06 Ann-Marie Carlsson ANN-MARIE CARLSSON, planingenjör		Inger Svensson Inger Svensson, plantekniker	
			239