

## MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Bohus  
Vår 2018

1(6)



<b>Datum och tid</b>	2018-10-23, 19:00-21:05
<b>Plats</b>	Ale Kulturrum, Teatern, Nödinge
<b>Presidium</b>	Sven Pettersson, ordförande (S) Maj Holmström, 1:e vice ordförande (M)
<b>Sekreterare</b>	Johan Bergman
<b>Inbjudna</b>	Mikael Berglund Monica Samuelson
<b>Antal övriga mötesdeltagare</b>	101

## Ortsutvecklingsmöte i Nödinge

### Inledande presentation

Maj Holmström önskade alla välkomna med en genomgång av dagordningen och information om frågor som s kommer att besvaras.

### Föregående mötesanteckningar

Protokollet finns på [www.ale.se](http://www.ale.se)

### Dagens möte

Pågående ombyggnad av Da Vinciskolan

- Utveckling av Ale torg 2.0.
- Nya kommunledningen är på plats för presentation och information om Nödinge centrum
- Frågor att besvara från vårens möte.

### Frågor och svar från förra mötet, hösten 2017

Svar på tidigare frågor finns på [www.ale.se](http://www.ale.se)

Sven Petterson

Johan Bergman

Ordförande

Sekreterare

Presentation av kommunledningen

Mikael Berglund

Presenterade den nya kommunledningen, hur kommer kommunen att styras och berättade att han blev vald till kommunstyrelsens ordförande

Monika Samuelsson presenterade sig själv och berättade om hur det är att vara i opposition.

Socialdemokraterna kommer att samarbeta med vänsterpartiet men partierna i opposition är fria att förhandla hon berättade att alla partier har ett ansvar oavsett om man är i majoritet eller opposition även de hoppas att kunna få igenom en del av sin politik trots oppositionens läget. Arbetet har pågått en vecka för båda styra och opposition

Mikael berättade att valet medförde att det politiska läget blev något oklart. Han berättade att det kommer vara ett minoritetsstyre i kommunen, han pratade även om problematiken att styra i minoritet. Han berättade att saker kommer att eventuellt kommer att lite längre tid och att vissa frågor inte kommer gå att genomföra eftersom man kanske inte kommer hitta någon majoritet. (6 partier)

Nämnderna är inte tillsatta helt ännu.

1:a december kommer hela maktskifte vara genomfört och nämnderna kommer börja arbeta fullt ut.

Kommer göra en 4årsplan tillsammans med minoritetsstyret.

## På agendan står Nödige centrum

Detaljplan 1 sträcker sig från rondellen i vid Börjessons till McDonalds och upp till Da Vinci skolan

Det är en bit ifrån att bli klart eftersom planer tar lång tid, Balder driver detaljplanen tillsammans med Alebyggen, Peab och Ale kommun men Balder är störst. Planen är tänkt att gå upp för antagande i början av 2019 men kan dröja, processen är igång. Det är viktigt att invånarna tar del av detaljplanen och berättar om den för grannar vänner och bekanta. Detaljplanen är startskottet för ”nya” Nödige, nu börjar det bli allvar. Lördag 26/10 är det utställning i svenska fastighetsförmedling. Mikael Berglund uppmanade alla att ställa frågor där.

**Frågor som uppkom under mötet:**

**Finns det någon bild på detaljplan?** (Titta på utställningen lördag uppmanade Mikael).

**Mikael ställde frågan till sig själv om nytt kommunhus, vad händer med Da Vinci skolan?**

Kommunen har stora utmaningar och anser att man inte skall backa och ta om beslut som redan är fattade

Kommunhuset kommer bli kvar i Nödinge

Da Vinci

Kommer vara skola och kulturverksamhet. De resonerar på samma sätt som med kommunhuset, det kommer bli väldigt bra.

Kommunstyrelsen kommer att få en ordentlig genomlysning om projektet med renoveringen. Vad de vet nu håller projektet tidsplanen. Det kommer bli en skola för ca 600 elever

**Sven Pettersson Undrade om det skulle bli en våning till på Da Vinci skolan?**

Det kommer inte bli en våning till på skolan

Skolan kommer inte vara öppen för allmänheten, men biblioteket kommer vara tillgängligt för alla.

I bygget behöver man anpassa skolan för högstadiet, detta var skolan inte var tänkt för när den en gång byggdes. Bland annat behövs anpassning av specialsalar så som kemisalar hem och konsumentkunskap mm.

**Maj ställde frågan om skolgård**

Mikael Berglund tyckte att det är beklämmande att det inte finns en skolgård. Vilket verksamheten sa att det skulle bli, nu med renoveringen kommer det bli en skolgård.

**Var skall den ligga?**

På grönytan på innergården svarade Mikael Berglund och den skall stimulera till rörelse.

**Utrymmet vid bäcken ansåg en deltagare var en katastrof**

Det har funnits en stig som växt igen på grund av att den inte användes, det innebär att många går på berget. Det finns dock begräsningar vad som kan göras på grund av fisk mm.

**De politiska representanterna var eniga om att man behöver ta hand om träden som skräparutmed bäcken****Diverse information som framkom**

Fritt internet blir samlingsplatser för ungdomar

Kommunen har i arbetsutskottet beslutat att ansöka om att få kameraövervakning, det ser dock svårt ut på grund av personlig integritet mm. Plasterna skulle i sådana fall vara i Nödinge runt resecentrum och även Älvängen resecentrum

Mikael Berglund vill även att man arbetar med ljus och med lägre växter för att skapa trygghet.

**Olle Tyckte att presentationen av detaljplanen varit aningen dålig och påpekade att politikerna inte känner till att vad presentationen på lördag kommer innehålla.**

Mikael kommer säkerställa att kompetenta personer finns på plats

Vad det gäller Balder och ICA konstaterade Mikael Berglund att politikerna inte alltid känner till vad som kommer att hända. Han förklarade även att politiken tar detaljplaner men bestämmer inte vem som skall nyttja lokalen.

Olle tycker att Nödingeborna sitter på läkaren och vet inte vad som skall hända. Berättade att det skall byggas 6 våningshus som på Kongahälla tomten.

**Fråga:**

**Hur mycekt har konsultarbete och tjänstemänens arbetet kostat? Är ni varsma med pengarna?**

Mikael Berglund berättade att detaljplan finansieras av sökanden, kommunen kommer bara betala en liten del, Mikael är lika frustrerad över alla de planer och utredningar som har gjorts och håller med om att det har tagit lång tid.

**Kan man få ett svar på bilarnas framtid på torget vad händer?**

Mikale Berglund känner inte till vad planen är för asfalten på torget. Men tror att det kommer bli någon form av parkerings garagage som bullerskydd, det kan säkert komma att kosta pengar att stå parkerad där men ingen vet i dagsläget.

Maj: Går ofta efter bäcken, det finns fyra parkeringar för lärare och det är hämtningar och lämningar. Hon tycker att man bör stänga av vägen utmed bäcken där det är en gångväg. De 4 lärarparkeringarna behövs inte anser hon.

Sven Pettersson svarade att det skall bli en bro från ”Per Almans allé”, då slipper man att föräldrar kör runt för att släppa av sina barn. Lokalerna där är uttjänta och borde rivas anser han. Och förtydligar lokalerna vid blomsteraffären.

**Har ale kommun särskilda regler för buller?**

Ale har samma regelverk, fastighetspriserna är låga, bullerskydd är dyra lösningar vilket medför att byggherrarna drar sig för att investera för dyrt. Detta kan dock koma att ändras då fastighetspriserna i Ale ökar.

**Tommy Westers Andersson frågade vilka tankar finns kring ungdomarnas plats i det nya nödinge?**

Mikael Berglund ansåg att det är den viktigaste gruppen att besöka utställningen. Han uppmanade dem att var med på mötet att påverka det samhället vi har.

**Lennart Frågade om Börjessons mekaniska vad händer?**

Fastigheten köpte kommunen för 3 år sedan, där kommer byggas tillfälliga kontorslokaler. Man har ett svartbygge i kommunal regi i Alafors, (tillfälligt tidsbegränsat). Efter 15 år skall man var utflyttad, de gula paviljongerna. (service palatset), De personalen behöver nya lokaler, likaså att rekrytera till samhällsbyggnad, det finns en tanke om att det är större möjligheter att rekrytera till Nödinge.

Det kommer vara klart i slutet av januari. Det kommer skyltas upp, detta är tillfällig lösning att få nya kommunhuset på plats. Det kan ta tid med överklagande och bygglov troligtvis byggstart ca 2022.

**Sven Pettersson frågade om det inte var möjligt att bygga ett kommunhus på Börjesontometen?**

Börjeson projektet är upphandlat och klart och det är inte aktuellt med förändringar. Kommunen skall göra det bästa möjliga från det läget vi har idag.

Olle ville komplettera med att han anser att man skall utreda att göra om Börjesson till boende.

**Joel i Svängen**

Alebyggen har tankar att bygga nedanför berget. Detaljplanen överklagades, på grund av trafiksituationen. Man har tagit till sig och ser över trafiksituationen. Nödinge behöver fler invånare, det kommer medföra fler bilar, utvecklingen har både för och nackdelar.

Det kommer att byggas men det kommer ta tid, det kommer troligen överklagas igen.

Första delen av projektet är "Boo bollplanen" och Alebyggen.

Trafiksituationen kommer att ses över men det kommer påverka befintlig trafiksituationen.

**Flexlinje och kollektivtrafik i Nödinge**

Det kommer att komma matarbussar till pendeln i Nödinge. Det är en fördel att ha bussar där personer bor. Man skall få ut största möjliga nytta för varje skattekrona. Klart nästa sommar.

Västtrafik kommer minska bussar på landsbygden för att öka där människor bor.

Små minder bussar med lågt insteg är planerade.

Beskrivning av linjen Backasäteri bussen kommer tas fram.

**Orkla området**

Orkla är beroende av Veidekke för att kunna komma åt sin mark och det tar tid.

Detaljplan är pausad

När Orkla, Veidekke och Runmaker är klara med sina diskussioner och kommit överens kommer detaljplanen att återupptas. Oklart när detta sker

**Hur går det med källsortering vid husen?**

De har kommit igång innan sommaren, Nödinge sker nu i vinter det är på gång. Tunnorna kommer vara RFID märkta, alla kommer få bruna påsar, tar de slut kontaktar man Kontaktcenter.

**Vid apoteket finns målade ränder vid fastighetsförmedlingen vad är det?**

kabelutsättning

**Övriga åsikter som presentades**

Kilandavägen har en hastighetsbegränsning på 50 km/h ut ur villaområdet är det stopptecken frågeställaren vill att det skall bli ett stoppljus på grund av den höga risken. Detta är dock Trafikverkets väg

Polisen gör hastighetsövervakning men det behöver kontrollera mer anser man

I Alingsås hade de blinkande lampor när det kom cyklister mm något som ale kommun kan ta till sig.

Backavägen och Gamla Kilandavägen är vägar som det ofta körs fort på.

Pensionär får åka gratis kollektivtrafik, det är bara 42% som nyttjar detta men 100% måste betalas. Önskar att resan till Göteborg skall inkluderas. Det kommer medföra att fler resande tror frågeställaren

**Övrig information**

Det förs samtal västtrafik om ungdomsbusskorterna (korterna för ungdomar kostar ca 1milj kr dessa kommer försvinna, kostnaden för de nya korterna är ca 4miljkr )

Förslag att man betalar bara för de man nyttjar med möjligheten att åka till Göteborg på korterna vore bra. Pensionärskorterna kommer vara kvar men det hade varit bättre att de kort som inte används skall man inte betala för.

Detta kommer tas upp med västtrafik.

Mötets avslutas!

Nytt möte till våren.

## BILAGA TILL MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte

### Uppföljning av frågor som ställts på ortsutvecklingsmötet i XXXX

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar
	När skall man ta hand om träden runt bäcken bakom Ale kulturrum?	Mikael Berglund		