

# Kontrollplan

Enkla ärenden utan kontrollansvarig

## Information om kontrollplan för enkla ärenden

- Mallen är utformad för att kunna användas vid enklare ärenden så som tillbyggnader och komplementbyggnader (till exempel carport eller garage).
- Kontrollplanen ska anpassas efter det aktuella projektet, kontrollpunkter ska anpassas efter projektets omfattning.
- Kontrollplanen ska ange vad som ska kontrolleras, vem som ska göra kontrollerna och vilken lagstiftning de kontrolleras mot.
- När vi godkänt kontrollplanen fastställs den i beslut om startbesked tillsammans med övriga handlingar, därefter kan byggnationen påbörjas.
- Efter avslutad byggnation ska kontrollplanen signeras och inlämnas tillsammans med övriga begärda handlingar till samhällsbyggnadsnämnden.

## Så här fyller du i din kontrollplan

- Fyll i uppgifter om fastighetsbeteckning, datum, ditt namn som byggherre/sökande och eventuellt företagsnamn.
- Fyll i vad projektet handlar om under projektbeskrivning.
- Vilka kontrollpunkter som är aktuella för ditt projekt? Kryssa i de kontrollpunkter som är aktuella för ditt projekt och lägg till kontrollpunkt om det saknas någon.
- Ange vem som ska utföra kontrollen för respektive kontrollpunkt.

Skicka in förslaget på kontrollplan till e-post bygg@ale.se eller med post till **Ale kommun, samhällsbyggnadsnämnden, 449 80 Alafors** Har du frågor kontakta byggenheten via e-post, bygg@ale.se eller kontaktcenter via telefon, 0303-70 30 00.

## Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning	Upprättad datum	Projektbeskrivning
Signaturförteckning Byggherre/sökande (BH)	Företag	Namn
Entreprenör (E)		
Projektör/konstruktör (P)		

## Byggnationen kommer att kontrolleras enligt följande

Kontrollpunkt	Kontrollant (BH/E/P)	Kontrollmetod	Kontroll mot PBL	Allmän beskrivning	Signatur och datum
<input checked="" type="checkbox"/> Startbesked finns innan påbörjande					
<input type="checkbox"/> Utstakning av byggnad		Mätning	Bygglovsritning	Kontakta mät-enheten, geodata@ale.se	
<input type="checkbox"/> Markförhållanden		Utlåtande/utredning	BBR 2:4	Kontroll av geoteknik	
<input type="checkbox"/> Schakt och dränering		Visuellt/mätning	Teknisk beskrivning/K-ritningar	Kontroll av radon, schaktbotten, dräneringsrörs lutning, fiberduk, makadamfyllnad, packning	
<input type="checkbox"/> Utförandekontroll grund		Visuellt	K-ritning grund/ Monteringsanvisningar/EKS	Isolering, armering, betongkvalitet, murning	

För att handlägga ärendet behandlar vi personuppgifterna i denna blankett i enlighet med dataskyddsförordningen. På [www.ale.se/pub](http://www.ale.se/pub) kan du läsa mer om hur Ale kommun hanterar personuppgifter. Om du inte har tillgång till dator kan du få information genom att ringa oss på telefon: 0303-70 30 00. Samhällsbyggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig. Vid frågor, kontakta oss via e-post: [kommun@ale.se](mailto:kommun@ale.se) eller telefon: 0303-70 30 00.

<input type="checkbox"/> Mottagningskontroll av material och produkter		Visuellt	EKS Avdelning. A § 26 K-ritning	Produkter stämmer överens med de egenskaper som förutsätts i dimensioneringen av byggnadsverket.	
<input type="checkbox"/> Utförandekontroll stomme		Visuellt	K-ritning överbyggnad/ Monteringsanvisningar/EKS	Säkerställa att utförandet stämmer överens med vad som anges i bygghandlingarna	
<input type="checkbox"/> Förankring takstolar		Visuellt	K-ritning överbyggnad/ Monteringsanvisningar/EKS	Säkerställa att utförandet stämmer överens med vad som anges i bygghandlingarna	
<input type="checkbox"/> Brandskydd		Visuellt	BBR 5	Avstånd mellan byggnader, materialval och utrymning	
<input type="checkbox"/> Säkerhet vid användning		Visuellt	BBR kapitel 8	Fönsters spärranordning, räckens mått gällande höjd och öppningar, glas- och taksäkerhet.	
<input type="checkbox"/> Ventilation		Visuellt/mätning	BBR kapitel 6	Tilluftsventiler, luftflöde	
<input type="checkbox"/> Fuktskydd			BBR kapitel 6	Konstruktion, anslutningsdetaljer. Rätt fuktkvot i byggmaterial.	
<input type="checkbox"/> Att tillämpliga energikrav uppfylls		Mätning/beräkning av U-värden	BBR kapitel 9	Redovisa U-värden för tak, vägg, golv för nybyggnad	
<input type="checkbox"/> Elsäkerhet		Provning/mätning	BBR 8:8		
<input checked="" type="checkbox"/> Överensstämmer med bygglov/anmälan	BH	Visuellt	Beviljat bygglov/startbesked	Byggprojektet färdigställt och överensstämmer med beviljat bygglov/anmälan	
Övrigt					
Signerad kontrollplan ska inlämnas tillsammans med övriga begärda handlingar till samhällsbyggnadsnämnden när alla kontroller är utförda. Byggnadsnämnden utfärdar då ett slutbesked. Byggherren ansvarar för att byggnaden uppfyller samhällets krav och regler.					

## Signatur

Härmed intygas att kontroll har utförts i enlighet med denna kontrollplan och att gällande krav för åtgärden har uppfyllts. Slutbesked begärs.

Ort och datum	Namnteckning byggherre/sökande	Namnförtydligande
---------------	--------------------------------	-------------------