

MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Alafors
Höst 2019

1(9)



Datum och tid	2019-10-10
Plats	Medborgarhuset i Alafors
Presidium	Ordf. Erik Liljeberg (M) 1.e vice o Ann Lundgren (S) 2.e vice o Geo De Maré (Mp)
Sekreterare	Malin Jigfelt
Inbjudna	Jonathan Gärtner, Utvecklingsledare, Avdelning utveckling om <i>"Alesamhällets utveckling – Aktuell statistik och prognos för framtiden."</i> Barbro Sundström, strategisk chef om ÖP 2022 – <i>Ersatt av Maria Sexton, strategisk samhällsplanerare, Strategiska enheten</i>
Antal övriga mötesdeltagare	29

Ortsutvecklingsmöte i Alafors

Inledande presentation

Ordförande Erik Liljeberg (vidare kallad Ordf.) öppnar mötet och hälsar alla välkomna varpå presidiet presenteras. Ordf. går igenom föregående mötesanteckningar samt tillhörande frågor och svar (se bilaga).

Föregående mötesanteckningar

Finns att ta del av på ale.se

Dagens möte

Jonathan Gärtner (vidare kallad J.G) presenterar sig själv och sina arbetsuppgifter. Berättar att presentationen under kvällen kommer att handla om arbetet med befolkningsprognos och omvärldsbevakning utifrån de 17 mål som tagits fram i FN. Vidare även arbetet med att ta fram dokumentet "Alesamhällets utveckling 2020" där förändringar i ale presenteras tillsammans med vilka utmaningar som vi möter. Samtliga mål och dokument som berörs under presentationen finns att tillgå på ale.se – Kommun och politik – Hållbar utveckling.

J.G förklarar att befolkningsprognosen är en kvalificerad gissning utifrån olika målfaktorer som t.ex. dödsrisk, inflyttningskvot och byggnation, samt fruktsamhetstal m.fl. J.G visar upp Ales befolkningspyramid och förklarar siffrorna. Han berättar t.ex. att det bor många barn/personer i åldern 0-6 år, 35-40 år, samt 65-80 år i Ale kommun i jämförelse mot snittet för hela riket. Han berättar också att antalet färdigställda bostäder korrelerar ganska väl med antalet inflyttade och

poängterar samtidigt hur viktigt det är att utreda vilken målgrupp som tilltalas av det som byggs. Hittills har det byggts mycket småhus, vilket lockar småbarnsfamiljer.

Utifrån befolkningsprognosen kan utläsas att befolkningen i Ale kommer att fortsätta att öka. Generellt menar J.G att en befolkningsökning på 1 % kan anses ansträngande och i Ale kommun har befolkningen ökat med i snitt 2,12% (vilket är mycket ansträngande). Pendeln är en starkt bidragande orsak. Dock förväntas snittet på befolkningsökningen minska under kommande år i samband med att nybyggnationerna blir färre. Detta kan antas trots att det naturliga befolkningsutskottet ökar. Framgent förväntas befolkningsökningen hamna ganska konstant på ungefär 1,5-2%. De orter som ökar mest är Älvängen och Nödinge. J.G menar att det är bra att befolkningen ökar, samtidigt som det är en utmaning, framförallt på förskola, skola och sjukvård. Politiska styrdokument för Ale kommun fastslår att tillväxtnålet ska vara 2-2,5 %.

Ordf. tackar J.G Gärtner för presentationen och lämnar över ordet till Maria Sexton (vidare kallad M.S) samhällsplaneringsstrateg. M.S presenterar sig och berättar att hon tillsammans med Barbro Sundström, Strategisk chef, Ale Kommun arbetar med mark- och vattenanvändningen i Ale Kommun. De arbetar idag på att ta fram en ny översiktsplan för Ale Kommun som planeras stå klar 2022 (vidare kallad ÖP 22). Den tidigare översiktsplanen ÖP 07 inaktualitetsförklarades 2016.

Hon förklarar vad en översiktsplan är och vad den ska innehålla. Det är ett övergripande strategiskt dokument för den fysiska planeringen. Planeringen ligger 30 år fram i tiden och gäller för såväl vägar som vatten och områden. Den presenteras i grova drag genom formatet kartor och arbetet bakom omfattar såväl stora som små frågor, inom och utanför gränserna. Varför, vad, vart och hur. Ale kommun tar fram en digital ÖP som består av flera lager av kartor. Dels är det kartor framtagna i Ale, men även speglade kartor från kartdatabasen. Tillsammans skapar de en bild av var det byggs bostäder och dras vägar etc. Genom att tända och släcka olika lager ovanpå varandra kan man använda den sammanfogade bilden som uppföljning för att se om vi har följt de planer som finns i ÖP.

Översiktsplanen klubbas igenom varje mandatperiod. Det krävs att den politiska majoriteten står bakom översiktsplanen och i Ale kommun ingår samtliga politiska partier med mandat i styrgruppen. Översiktsplanen är rådgivande, men inte politiskt bindande.

M.S visar vidare lite exempel på hur en översiktsplan kan se ut, vad den berättar, begränsar och beviljar. Visionen med ÖP är att den ska bli användarvänlig och kunna användas som ett arbetsdokument. ÖP visar tydliga politiska ställningstaganden och därför är det viktigt att betona vikten av den demokratiska dialogen. I Gamla Svenheimers lokaler i Älvängen arbetar Ale kommun med tematiska workshops. Hit bjuds samtliga invånare in för att göra sin röst hörd.

Vidare berättar M.S kort om kommande skeden i tidplanen och klargör att planen ska vara klar under Q4 2021.

Avslutningsvis öppnar M.S upp för en dialog med invånarna. Hon delar ut papper och ber samtliga i grupp diskutera och anteckna förslag på hur de önskar att det ser ut i Alafors.

Ordf. tackar M.S för hennes genomgång.

Paus

Ordf. går igenom frågor och svar från senaste mötet.

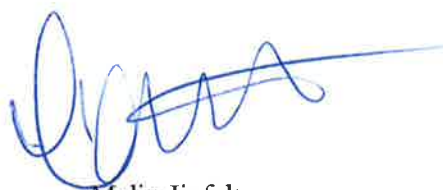
Inleder härefter dagens frågestund.

Ordf. avrundar och tackar för visat intresse. Tackar för kvällen och frågorna.



Erik Liljeberg

Ordförande



Malin Jigfelt

Sekreterare

Uppföljning av frågor som ställts på ortsutvecklingsmötet i Alafors VT 2019

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar
2018-10-16	Elljusspåret - kan det lysa längre tid vid evenemang?	Kultur- och fritid	Idag styrs belysningen av kommunen via Ale El. Styrsystemet är gammalt och kräver handpåläggning vid eventuella förlängningar av tider då ljuskällorna skall vara aktiva. Med anledning av detta har föreningen Ale 90 beslutat att investera i ett nytt styrsystem nu i höst. Göran Tilly menar att det nya systemet kommer att vara betydligt mer flexibelt och att man kommer att kunna ändra tider på ett enkelt sätt med kort varsel. Martin Andersson Handläggare Idrotts- och fritidsmiljöer	
2019-04-10	Hur är grundvattennivåerna i Ale kommun?	SBN	Vad vi känner till så är det inte några problem med grundvattennivån. Beslut om bevattningsförbud tas av kommunen när så behövs. Frågor om grundvattennivåer hanteras nationellt av den statliga myndigheten SGU (Sveriges Geologiska Undersökning). Information om aktuellt läge finns på deras hemsida. Enligt kartan på SGU:s hemsida är grundvattennivåerna i Ale kommun nära de normala. /191002	
2019-04-10	Vad händer med paviljongerna vid Ledetvägen, mitt emot kommunhuset?	SBN	Vad vi känner till så har bygglovet löpt ut och de kommer att flyttas. Vi vet dock inte vart. Frågan är lyft till vår nya fastighetschef Tony Jönsson och kommer att hanteras skyndsamt. /Nicklas Björkman samordnare Internservice 191002	
2019-04-10	Skytning behövs till Sjövallen, så att trafik kör rätt väg. Nu	KFN	Skyt "Sjövallen" finns vid avfarten vid Alafors Fabriker. Martin Andersson,	

	står det Alafors och det är inte tillräckligt.		Handläggare Idrotts- och fritidsmiljöer Skyltning ligger på Infra om vi nu förutsätter att frågan avser skyltning från E45:an, och Tobbe Engström menar att en skylt med "Sjövallen" vid avfarten/motet inte är aktuell eftersom flertalet loka mål (ex. Kommunhuset/Furulundsparken etc.) då skulle behöva hänvisning vilket inte är praxis.	
2019-04-10	Tydligare markering av cykelbana behövs. Det saknas anvisning och så är det fel-skyltat.	Infrastrukturenheten	Specifika platser och önskemål efterfrågas. Finns flera olika väghållare i Alafors. /191002	
2019-10-10	Jag framför önskemål om att kommunen ställer krav på att Västtrafik monterar bänkar vid hållplatsen vid Mor Annas väg och även vid andra hållplatser som saknar bänkar.	Infrastrukturenheten	Aktuell reglering vid hållplats Mor Annas förskola är exempelvis gångväg - då det inte är trafiksäkert med cykeltrafik här, då bussresenärer som klivit av bussen gör det direkt på en gångväg. /191002	
2019-10-10	Det finns endast gamla och slitna lekplatser i Alafors. Det skulle behövas en ny aktivitetspark av samma typ som byggts på flera andra orter i kommunen, istället för den gamla grusplanen vid Skaftvägen.	Parkförvaltningen	Lekredskapen är i fullgott skick och lekplatsen besiktigas 1ggr/år. I Investeringsplanen för 3 år framåt finns inte Alafors med. /190926	
2019-10-10	Vad händer med Ahlafors gamla fabrikers konferensanläggning? Kommer det att gå att använda lokalerna till möten, arrangemang för t ex underhållning och privata tillställningar? Kommer det att vara möjligt att fortsätta med den fantastiska julmarknaden? Kommer den populära	Kultur- och fritid	Julmarknad i Ahlafors gamla fabriker äger rum den 13 december mellan klockan 16.00-20.00.	

	"barnloppisen" att bli kvar?			
--	------------------------------	--	--	--

Nya frågor ställda under ortsutvecklingsmötet i Alafors HT 2019

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar
2019-10-10	Tydligare markering av cykelbana behövs (Geo återkopplar med var exakt). Det saknas anvisning och så är det felskyltat.			
2019-10-10	Vad händer med Furustugan? Kan den stå öppen för allmänheten? Vore önskvärt att kunna nyttja den när man t.ex. promenerar i området.			
2019-10-10	Kommer konferensanläggningen i Ahlafors gamla fabriker att kunna användas? Av vem och hur? Kommer det att gå att använda lokalerna till möten, arrangemang för t ex underhållning och privata tillställningar? Som mötesplats för unga/äldre? Kan man kombinera en framtida verksamhet där man kan hyra ut till verksamheter som anordnar med träffar?			
2019-10-10	Går det att ordna med en bra samlingsplats för ungdomar i Alafors, någon timme, någon dag i veckan, förslagsvis Ahlafors fabriker?			
2019-10-10	Det har tidigare legat en förskola på Löväsvägen som nu är stängd. Marken ligger i plan för barn och ungdomsverksamhet, men kommunen har			

	<p>sålt tomten till svenska stenhus och nu är det en uppställningsplats för diverse fordon och ser allmänt eftersatt ut. Nu behövs det förskolor till framtiden. Varför används inte marken på bättre sätt?</p>			
2019-10-10	<p>Vad händer med gångvägen under bron? Underlaget är dåligt och det är svårt att promenera där.</p>			
2019-10-10	<p>Vad händer med bussarna? Känner inte att det här med bussförbindelser och trafikutvecklingen går i linje med alafors utveckling snarare avveckling. Hela kommunen ska leva. Nu avvecklas landsbygden. Kommer det att färdigställas en cykelväg mellan Alafors, Starrkärr och Älvängen när det inte finns några bussar?</p>			
2019-10-10	<p>Kan man få en ytterligare hastighetsskärm som hjälper till att dra ner hastigheten från motsatt håll där hastighetsskärm sitter idag?</p>			
2019-10-10	<p>Kan man annordna någon form av farthinder längs</p>			

	lokalvägen mellan alafors och älvängen?			
--	--	--	--	--

