

LÄNSSTYRELSEN

ALVSBORGS LÄN

LANDSKANSLIET

IIIG2, 54 55.

D. nr. 89.55
Inkom den 5.12.1955
Nödinge byggnadsnämnd

114
8D

Byggnadsnämnd för Nödinge
Byggnadsnämnd nr 6 i protokoll
dator av den 14/12 1955

Resolution.

På ansökan av byggnadsnämnden och kommunalnämnden i Nödinge kommun finner länsstyrelsen med stöd av 107 § byggnadslagen skäligt fastställa ett av B. Högberg den 10 september 1955 uppgjort och den 3 november samma år reviderat förslag till ändring i den för Bohus stationssamhälle i Nödinge kommun den 23 november 1951 fastställda byggnadsplanen. Ändringen, som jämväl innefattar tillägg till byggnadsplanebestämmelser, har utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten verkställd granskning skall kommunen erlägga 45 kronor.

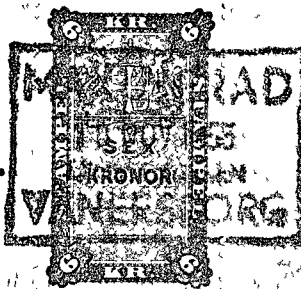
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över fastställelsebeslutet, och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 4 november 1955.

På länsstyrelsens vägnar:

Svante Gustafsson
Svante Gustafsson

Åke Paulsson
Åke Paulsson

Stämpel 6:-
Granskningsavgift 45:-
Summa F e m t i o e n kronor.



Byggnadsnämnden i Nödinge kommun.

f 5 ark

89.55
5.12 1955

Landskansliet i Vänersborg
15 SEP 1955
54 55

BESKRIVNING

Nödinge byggnadsnämnd
tillhörande förslag till ändring i byggnadsplanen för
B o h u s stationssamhälle, Nödinge kommun, Älvsborgs län
prot. 14
1955
19/12/55

8d

Gällande byggnadsplan har fastställts av länsstyrelsen den 23 november 1951. I denna är parkarealen större än i föreliggande ändringsförslag. Ävenså medgives bostadsbebyggelse endast i form av radhus och enfamiljsbyggnader. Bägge hus typerna i en våning med rätt till vindsinredning. Område för garageändamål saknas i gällande plan.

Ändringsförslaget är upprättat på samhällets begäran och avser dels att möjliggöra utbyggnad av den nuvarande folkskolan till centralskola, dels att åstadkomma kompensering av den genom skolområdets utvidgning minskade rätten till bostadsbebyggelse. Detta har skett genom de fyra trevåningshusen utmed gatan i förslagets norra gräns.

För området av länsstyrelsen den 23 november 1951 fastställda byggnadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar, dock med följande tillägg:

- 1) § 1 mom. 15. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål
- 2) § 7 mom. 5 Å med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 respektive 10,0 meter.
- 3) § 8 mom. 4 Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Vänersborg den 10 september 1955.

B. Högberg
(B. Högberg)

Tillhör Länsstyrelsens i Älvsborgs län beslut den 4 november 1955

;betygar
På tjänstens vägnar:

Åke Paulsson