



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- | | |
|-----------|-----------------------------|
| LOKALGATA | Gata som ingår i lokalnätet |
| PARK | Parkområde |
| GC | Gång- och cykelväg |

Kvartersmark

- | | |
|---|--------------------------|
| B | Bostäder |
| K | Kontor, kommundelskontor |
| G | Garage |

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, garage
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x** Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- y** Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart, stängsel
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- I** Högst 1 våning, högsta byggnadshöjd är 4,5 m
 - V** Högst 5 våningar, högsta byggnadshöjd är 15,0 m
- Högsta byggnadshöjd för garage och uthus är 2,5 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft
Huvudman för de allmänna platserna är Surte-Bohus vägförening

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | | | |
|------|----------------------|--|------------------|
| 14:7 | Fastighetsgräns | | Trappa |
| | Fastighetsbeteckning | | Stolpe |
| | Befintliga hus | | Avvägd höjd |
| | Vägar | | Rutnätskors |
| | Häck | | Vegetationsgräns |
| | Staket | | Nivåkurva |
| | Stödmur | | Lövskog |

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG UR
KOMMUNENS PRIMÄRKARTEVERK I SEPTEMBER 1990
STOMNÄT I PLAN OCH HÖJD: GÖTEBORGS STAD
MÄTKLASS: II
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL SEPTEMBER 1990

Hans Örn, mätningssingenjör

UPPLYSNINGAR

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinjer

BESLUT

- Godkänd och antagen av Bygg- och miljönämnden 1991-01-10
Laga kraft 1991-02-08

DETALJPLAN FÖR BYVÄGEN

I BOHUS; ALE KOMMUN, ÄLVSBOGERS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-09-20 AV
GF-ARKITEKTER, SAMHÄLLSPLANERING

Nilsolof Lilja Inger Axbrink
Nilsolof Lilja Arkitekt SAR Inger Axbrink Arkitekt SAR

Skala 1:1000
0 50 100 m

