

MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Starrkärr/Kilanda
Vår 2016

1(3)



Datum och tid	2016-04-13, 19:00-21:00
Plats	Starrkärrs bygdegård, Starrkärr
Presidium	Seppo Tallheden, ordförande Sune Rydén, 1:e vice ordförande Thor Eliasson, 2:e vice ordförande
Sekreterare	Åsa Karlsson
Inbjudna	Linda Henningsson och Pernilla Rokosa, (sjuk) Infrastruktur enheten. Bengt Edvaldsson, Starrkärrs fiberförening Rolf Gustavsson, Samhällsbyggnadsnämndens ordförande Skolkommunalrådet Dennis Ljunggren. Oppositionsråd Mikael Berglund samt Kommunchef Björn Järbur
Antal övriga mötesdeltagare	Cirka 25 personer

Ortsutvecklingsmöte i Starrkärr/Kilanda

Inledande presentation

Presidiets ordförande, Seppo Tallheden, hälsade alla välkomna till dagens ortsutvecklingsmöte och presenterade presidiet, sekreterarna och de inbjudna gästerna.

Föregående mötesanteckningar

Seppo gick igenom föregående protokoll med tillhörande frågor och svar.

Linda Henningsson presenterade hur kommunen arbetar med sina gång och cykelvägar utifrån den nya trafikplanen som är nu är ute på samråd. Prioriterat är säkra skolvägar för barnen. Hon tipsade även om cykelplaneraren: <http://www.trafiken.nu/goteborg/cykelresepnerare/> där man kan planera sin cykeltur och få information om t.ex. hur kuperat det är.

Kommunen sitter med i GR (Göteborgsregionen) där önskemål finns om att bygga ut mer gång och- cykelvägar ihop med andra kommuner. I Nödinge och i Älvängens resecentrum har det installerats cykelpumpar till allmänhetens förfogande.

Två nya frågor inkom

Fråga 1.

"Min fråga är:

Trevligt att cykelbanan till Älvängen är påbörjad.

Det ser ut som om den kommer att efter vissa sträckor gå lägra än bilvägen.

Kommer det att vara ett räcke mellan bil-och cykelväg?

Jag skulle känna mig mycket otrygg om jag cyklade på cykelbanan annars, eftersom bilar vid halka eller i hög fart lätt skulle kunna blida ner på cykelbanan."

Svar från Trafikverket:

Hej,

Då det inte är klart ännu kan de se ut som det är mycket lägre än bilvägen. Viss nivåskillnad kan förekomma på några platser där vi går med skiljeremsa, dock inom de riktlinjer som finns, men där vi går dikt an vägen kommer GC- vägen vara i samma nivå som vägen.

Med vänlig hälsning

Emelie Josefsson

Projektledare

Distrikt Väst, Projektet 4

Verksamhetsområde Investering

emelie.josefsson@trafikverket.se

Ytterligare en fråga från publiken uppkom om hur man kan projektera enligt nedan:

Hur kan man projektera en gång och cykelväg vid Starrkärrsvägen som avslutas vid mycket trafikerad 70 väg?

Linda tog med sig frågan tillbaka och den tas med till höstens möte

Även ett förslag uppkom om att ta upp gamla landsvägen mot Alafors, detta tyckte många var ett bra förslag då inte finns några boende på denna sträcka. Förslag välkomnas till Infrastruktur vad gäller vägsträckningar.

Fråga 2.

"För några år sedan tog jag upp problemet med att vissa grupper i samhället kan ha svårt att ta sig till Sörmossen för att lämna sådant avfall som ej går att lämna på återvinningsstationen och helst inte ska slängas i soporna, som glödlampor t ex. Jag föreslog då att kommunen skulle erbjuda dessa människor servicen att man med vissa mellanrum kör någon slags runda och hämtar upp dylikt avfall. Sune Rydén, som satt i opposition då, tyckte det var ett bra förslag. Vad har hänt? Har frågan diskuterats? Sörmossen ligger ju väldigt långt bort från de flesta och en massa körande dit för småsaker är ju en onödig belastning på miljön"

Frågan besvarades av Rolf med att det blir för dyrt för kommunen att lösa detta och att det i så fall behöver bli avgiftsbelagt. Det pågår diskussioner om att ha sopkärl med upp till 10 fraktioner i framtiden.

Starrkärrs fiberförening

Bengt Edvaldsson från Starrkärrs fiberförening gästade mötet. Han talade om hur det går med tidsplaneringen. Den 29/4 väntas besked om bidrag till fiberanslutningsavtalet. Det har bildats en projektombudsgrupp som skall kunna hjälpa till när väl entreprenören kommer igång. Fiberdragningen kommer att mätas in av entreprenören som kommer att lämna uppgifter till Ledningskollen. Mer finns att läsa på www.starrkarrsfiber.se.

Öppna frågor till Rolf Gustavsson

Det inkom en fråga om vad vi ska göra med den allmänna nedskräpningen

Det konstaterades att det är svårt att göra något åt detta.

Bostäder för Alebor.

Mötet gästades av Skolkommunalråd Dennis Ljunggren, Oppositionsråd Mikael Berglund och Kommunchef Björn Järbur.

Enligt ny lagstiftning om anvisning av nyanlända som trädde i kraft 2016-03-01 skall Ale kommun 2016 ta emot 98 nya Alebor. Mikael Berglund menade att vi alla måste dela på ansvaret och vill att det skall satsas på mindre enheter och att man vill ha blandade boendekategorier. Det presenterades olika former av boende, permanenta boenden, modulbostäder samt mobila lösningar. De presenterade också 38 stycken platsförslag till boende. Björn Järbur efterlyste också förslag till platser/lokal för bostäder och har man förslag på detta kan man gå in och läsa och anmäla detta på http://ale.se/omsorg--hjalp/invandring-och-integration/sa-har-kan-du-stotta-nyanlanda/anmalan-vaalkommen-hem.html?vv_hit=true

Övrigt

Kommande Ortsutvecklingsmöten kommer förmodligen att få en ny form, t.ex. i olika diskussionsforum.

Seppo Tallheden

Ordförande



Åsa Karlsson

Sekreterare



BILAGA TILL MINNESANTECKNINGAR

Ortsutvecklingsmöte: Starrkärr-Kilanda

[Vår 2016]

Uppföljning av frågor som ställts på ortsutvecklingsmötet i Starrkärr/Kilanda

Datum	Ärende/fråga	Frågan besvaras av	Status/svar	Plats för anteckningar
2016-04-13	<i>Hur kan man projektera en gång och cykelväg vid Starrkärrsvägen som avslutas vid mycket trafikerad 70 väg?</i>	Linda Henningsson	Linda tog med sig frågan tillbaka och den tas med till höstens möte	
	”			

Bostäder för Alebor våren 2016

Ortsutvecklingsmötet Starrkärr/Kilanda



Bakgrund Sverige

- **180 000 flyktingar 2015**
- **Ny lagstiftning om anvisning av nyanlända från 2016-03-01**
2016:38 lag om mottagande av vissa nyanlända invandrare
- **Anvisningstal 2016 – 98 personer från migrationsverkets boenden**
- **Anvisningstal för ensamkommande barn ingår inte i siffran – antalet beräknas bli minst lika stort.**
 - *1994:137 Lag om mottagande av asylsökande m fl*
- **Eget boende, det vill säga de som under asyltiden själva ordnar sitt boende, ligger utanför den anvisade volymen men finns med i beräkningen av kommunens åtagande**
- **Anvisningstalen de kommande två åren beräknas att bli minst dubbelt jämfört med 2016**

Politiska överväganden

- Det är bättre att satsa på fler mindre enheter
- Alla delar av kommunen ska dela på ansvaret
- Om möjligt ska flera boendekategorier blandas
- Alla nu identifierade platser visas Ortsvis på respektive ortsutvecklingsmöte

Kriterier

Kommunägd samhällsnära mark

38 Platser där kommunen äger mark och där det är möjligt att anlägga bostäder

Kommer att kompletteras med fler platser efterhand



Starrkärr/ Kilanda

Ingen plats



Bostadsalternativ

- Permanenta bostäder
- Modulbostäder
- Mobila lösningar

- Boende för personer med permanent och tillfälligt uppehållstillstånd

- Avsikten är att börja med mobila lösningar, för att efterhand gå över till moduler och permanenta bostäder

Tidsbegränsat bygglov

När får ett tidsbegränsat bygglov ges

- den sökande har begärt ett tidsbegränsat bygglov, och
- åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid

När ska tidsbegränsade bygglov inte ges

Tidsbegränsat bygglov ska inte ges:

- om den bygglovspliktiga åtgärden uppfyller samtliga förutsättningar för permanent bygglov
- om marken behöver tas i anspråk för det i detaljplanen avsedda ändamålet

Giltighetstid för tidsbegränsade bygglov

Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst 10 år. Kan förlängas 5 år till.

Bostadsetablering - Volym

Förvaltningens bedömning

- 98 personer motsvarar 50-65 lägenheter beroende på hushållets storlek
- Kommande år krävs 125 – 150 lägenheter/år
- Det är bättre att bygga flera mindre bostäder
10 – 20 bostäder * 10
istället för större enheter

Bostadsplanering i Ale

År	Nya bostäder	Befolkningsökning	% Tillväxt
2016	250	733	2,5
2017	469	1041	3,5
2018	449	997	3,3
2019	463	1028	3,2
2020	390	866	2,7
2021	599	1330	4
2022	566	1257	3,6
2023	499	1108	3,1
2024	494	1097	2,9
2025	444	986	2,6
2026	394	875	2,2

Omfattar ej planerade bostäder för anvisade nyanlända

Frågor till ortsutvecklingsmötet

- Ser ni andra möjliga lokaliseringar?
- Känner ni till hus, eller lägenheter som skulle kunna bidra till lösningar med kommunens uppdrag?

Du har möjlighet att anmäla bostäder via webben

<http://ale.se/valkommenhem>

- Hur ska etableringen gå till för att det ska bli så bra som möjligt?
- Övriga synpunkter

Hemsida för anmälan

[http://ale.se/valkomm
enheim](http://ale.se/valkomm
enheim)

- ▶ Akut hjälp
- ▶ Trygg och säker
- ▶ Konsumentvägledning
- ▶ Ekonomi, socialbidrag
- ▶ God man, förvaltare, förmyndare
- ▼ Invandring och integration
 - > Tolk
 - > Svenska för invandrare
- ▼ Så här kan du stötta nyanlända
 - Anmälan Välkommen hem**
 - > Kommunalt boende
- ▶ Familj, barn och unga
- ▶ Gifta sig
- ▶ Hjälp i hemmet
- ▶ Hjälpmedel och bostadsanpassning
- ▶ Resor, transporter, besök
- ▶ Psykisk ohälsa
- ▶ Funktionsnedsättning
- ▶ Äldre
- ▶ Anhöriga och frivilliga
- ▶ Hälsa- och sjukvård, rehabilitering
- ▶ Folkhälsoarbete

Välkommen hem – hyr ut ett rum, en lägenhet eller ett hus till nyanlända

Kommunen hjälper dig att hjälpa andra. I projektet "Välkommen hem" kan du som kommuninvånare i Ale kommun hyra ut din bostad/del av bostad till nyanlända.

På grund av den stora migrationsströmningen till Europa och Sverige under en tid av bostadsbrist söker Ale kommun nya lösningar. En del av lösningen ser vi i att kommuninvånare kan hyra ut sina bostäder eller delar av sina bostäder. Det kan handla om en sommarstuga, en undervåning eller ett rum. Kommunen hjälper till att etablera en kontakt, hitta en lämplig hyresgäst, avtalskrivning och besiktning vid inflyttning.

Här nedan kan du fylla i intresseanmälan för att ta emot en hyresgäst.

Kontaktuppgifter till dig som hyr ut.

Förnamn: * Efternamn: *

Adress: *

Postnummer: * Postadress: *

Telefon: *

E-post:

Typ av bostad: *

- Rum
- Lägenhet
- Hus
- Annat