



Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Antaget av kommunfullmäktige den 28 oktober 2019, § 157
Diarienummer KS.2019.200 och SBN.2019.238
Reglementet träder i kraft den 1 november 2019

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Inledande bestämmelser

Förhållande till andra författningar

1 §

Utöver vad som föreskrivs om nämnder i kommunallagen gäller bestämmelserna i detta reglemente.

I den mån inte annat föreskrivs i detta reglemente gäller bestämmelserna i allmän stadga för styrelser och nämnder i Ale kommun.

Inskränkningar i nämndens verksamhetsområde

2 §

Av 6 kap 7 § kommunallagen framgår att en nämnd inte får bestämma om rättigheter eller skyldigheter för kommunen i ärenden där nämnden företräder kommunen som part. Av samma bestämmelse framgår att en nämnd inte heller får utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.

Av reglemente för jävsnämnden framgår att jävsnämndens verksamhetsområde består av de ärenden eller den tillsyn som samhällsbyggnadsnämnden eller annan nämnd är förhindrad att fullgöra.

3 §

Även om samhällsbyggnadsnämnden i ärenden inom sitt verksamhetsområde har att fullgöra de uppgifter som enligt en författning ankommer på kommun, innebär det inte att nämnden har rätt att fatta beslut i ärendet, om det av kommunallagen följer att kommunfullmäktige är beslutsfattare.

Ärenden av det slag som anges i första stycket är bland annat följande ärenden.

1. Bildande, ändring och upphävande av skydds- och verksamhetsområden samt reservat.
2. Antagande, ändring och upphävande av generella föreskrifter.
3. Antagande, ändring och upphävande av taxor.

Definitioner

4 §

Med begreppet *allmän stadga* avses i detta reglemente *allmän stadga för styrelser och nämnder i Ale kommun*.

Med begreppet *förvaltningsansvar* avses i detta reglemente kommunens ägaransvar.

Med begreppet *lag* avses i detta reglemente inte endast lagen utan även de förordningar och andra författningar som kompletterar lagen eller som lagen kompletterar.

Med begreppet *miljöbalken* avses i detta reglemente inte endast balken utan även de lagar, förordningar och andra författningar som kompletterar balken.

Med begreppet *nämnd* avses i detta reglemente kommunstyrelsen och kommunens övriga nämnder och styrelser.

Nämndens sammansättning

5 §

Samhällsbyggnadsnämnden består av elva ledamöter och elva ersättare, om inte kommunfullmäktige före valet av nämnden beslutar att ändra antalet för den mandatperiod valet avser.

Verksamhetsområde

Fast egendom

6 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens områden med odlingslotter. Har kommunfullmäktige beslutat annat i fråga om förvaltningsansvaret för viss egendom gäller dock detta.

Ansvar för odlingslotsområden som är kommunägd egendom innebär att samhällsbyggnadsnämnden har förvaltningsansvaret för egendomen, med undantag för de frågor i vilka kommunstyrelsen företräder kommunen som fastighetsägare enligt reglemente för kommunstyrelsen (17 §).

7 §

Av allmän stadga (14 §) framgår att nämnder som har förvaltningsansvar får överenskomma om att förvaltningsansvaret för viss egendom ska överföras eller klargöras (internöverenskommelse avseende förvaltningsansvar).

Plan- och byggnadsväsende

8 §

Samhällsbyggnadsnämnden är byggnadsnämnd i Ale kommun och ansvarar för kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet.

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som enligt

1. plan- och bygglagen (2010:900),
2. fastighetsbildningslagen (1970:988),
3. anläggningslagen (1973:1149),
4. ledningsrättslagen (1973:1144) och
5. lagen (1971:1037) om äganderättsutredning och legalisering

ankommer på kommun eller den nämnd som fullgör uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar dock inte för de uppgifter som enligt reglemente för kommunstyrelsen (21 §) ankommer på styrelsen.

Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för skyltning framgår även av 19 §.

Kulturmiljö

9 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt kulturmiljölagen (1988:950).

Samhällsbyggnadsnämnden ska till kultur- och fritidsnämnden för kännedom skicka över kopior på handlingar som initierar ärenden enligt kulturmiljölagen hos samhällsbyggnadsnämnden. Detta gäller dock inte om kultur- och fritidsnämnden har meddelat att kopior på handlingar i vissa ärendetyper inte önskas eller om samhällsbyggnadsnämnden till kultur- och fritidsnämnden skickar över handlingarna för yttrande.

Miljö

10 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar i kommunen för följande verksamheter.

1. Miljö- och hälsoskydd
2. Strandskydd
3. Renhållning

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt

1. miljöbalken och
2. lagen (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa.

Samhällsbyggnadsnämnden är miljö- och hälsoskydds nämnd i Ale kommun och fullgör de uppgifter som ankommer på den kommunala nämnd som fullgör uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet och de uppgifter som enligt miljöbalken ankommer på kommunal nämnd.

Har ansvaret för tillstånd, dispenser eller tillsyn inom miljöbalkens område överförs till kommunen från länsstyrelsen eller annan statlig myndighet, fullgör samhällsbyggnadsnämnden dessa uppgifter.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar dock inte för de uppgifter som enligt reglemente för kommunstyrelsen (22 §) ankommer på styrelsen.

Livsmedel

11 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som enligt livsmedelslagen (2006:804) ankommer på kommun.

Tobak och liknande produkter

12 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör tillsyn som ankommer på kommun enligt lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter avseende rökfria miljöer angivna i 6 kap samma lag. Nämnden ansvarar för att i samband med sådan tillsyn fullgöra de uppgifter och utöva de befogenheter som tillkommer kommunen.

Kommunens övriga uppgifter enligt lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter fullgörs av omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden enligt reglemente för omsorgs- och arbetsmarknadsnämnden (12 §).

Trafik

13 §

Samhällsbyggnadsnämnden är trafiknämnd i Ale kommun.

Nämnden ansvarar för de uppgifter som ankommer på kommun enligt

1. lagen (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor,
2. trafikförordningen (1998:1276) och andra trafikförfattningar,
3. lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning och
4. lagen (1982:129) om flyttning av vissa fordon i vissa fall.

14 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens trafiksäkerhetsarbete.

Uppgifter enligt ordningslagen

15 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt ordningslagen (1993:1617).

Kartor och mätning

16 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens kart- och mätverksamhet.

Vatten och avlopp

17 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Ale kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster ankommer på kommun.

Gator, parker och vägar m m

18 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för gator, parker och annan allmän platsmark som kommunen är huvudman för.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för de badplatser som i lokala ordningsföreskrifter i Ale kommun (3 §) jämställs med offentlig plats,

Samhällsbyggnadsnämnden är kommunal väghållningsmyndighet.

19 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.

Natur

20 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens övergripande naturvårds- och skogsvårdsarbete.

Skogsförvaltning

21 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens skogsförvaltning, om inte kommunfullmäktige eller den nämnd som har förvaltningsansvaret för viss egendom har beslutat annat för ett visst område.

Bostadsanpassning

22 §

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Namn och adresser m m

23 §

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för och beslutar om

1. namn på gator, torg, parker, broar och andra allmänna platser samt namn på andra vägar och gång- och cykelvägar, samt
2. namn på kommunala byggnader och anläggningar såsom skolor, äldreboenden och idrottsplatser, efter initiativ från verksamhetsansvarig nämnd, varvid namn bara bör fastställas på sådana byggnader och anläggningar som bedöms ha oförändrad verksamhet under överskådlig tid.

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör de uppgifter som ankommer på kommun enligt

1. förordningen (2000:308) om fastighetsregister och
2. lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

Delegering från fullmäktige

24 §

Kommunfullmäktige delegerar till samhällsbyggnadsnämnden rätten att fatta beslut om

antagande, ändring eller upphävande av detaljplaner och områdesbestämmelser som inte är av principiell beskaffenhet eller större vikt och som överensstämmer med kommunens översiktsplan och eventuella fördjupade översiktsplaner.

25 §

Samhällsbyggnadsnämnden ska till kommunfullmäktige fortlöpande rapportera delegationsbeslut avseende detaljplaner och områdesbestämmelser.